**Commune de Gréalou**

**Procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal**
**Du 23 avril 2026**
**- - -**

Le 23 avril 2026 à 20h,30 à la mairie de Gréalou, se sont réunis les membres du Conseil municipal sur la convocation qui leur a été adressée le 17 avril 2026 conformément aux articles L. 2121-10 et 2121-11 du code des collectivités territoriales.

**Étaient présents, les conseillers municipaux suivants :**
Mme Delphine AUBONY, M. Gilles BELLIVIER, M. Jacques FOUCHER, Maryline FRANCOUAL M. Serge GALES, Mme Nadine GALY, Mme Corinne LACROIX M. Jean-Marc LACROIX, M. Emilien SOURSOU, Mme Mathilde VÉDRUNE, M. Michel VÉDRUNE

**Étaient absents, les conseillers municipaux suivants :**

**Pouvoirs : -x**

**Nombre de conseillers en exercice : 11** **Nombre de conseillers présents : 11** **Votants : 11**
Le quorum étant atteint, les conseillers peuvent délibérer.

**Accueil des participants - Michel VÉDRUNE**

Michel VÉDRUNE, maire de Gréalou, ouvre la séance. Les points à l'ordre du jour sont rappelés et Jacques FOUCHER est élu secrétaire de séance.

# DELIBERATIONS

**1. Approbation du procès-verbal du dernier conseil municipal - Michel VÉDRUNE**

Le procès-verbal du conseil municipal du 27 mars 2026 a été transmis aux conseillers pour corrections

- ✓ **Le PV est approuvé par 11 voix pour 0 abstention 0 voix contre**

## 2. BUDGET – Vote du budget principal - Michel VEDRUNE

**Note de synthèse - Budget Primitif 2026 de la Commune de Gréalou**

**Contexte général**

Le budget primitif 2026 de la commune de Gréalou s'élève à un total de **1 246 739.09 €**, réparti entre une section d'investissement de **783 906.69 €** et une section de fonctionnement de **462 832.40 €.**

**Équilibre financier**

- **Investissement** : Les dépenses réelles d'investissement s'élèvent à **783 906.69 €**, tandis que les recettes réelles d'investissement atteignent **626 572.46 €** (+ les reports).
- **Fonctionnement** : Les dépenses réelles de fonctionnement sont de **462 832.40 €**, et les recettes réelles de fonctionnement s'élèvent à **219 990.00 €**.

**Restes à réaliser**

- Les restes à réaliser (RAR) en dépenses d'investissement sont de **477 757,00 €**, et en recettes d'investissement de **583 562.00 €**. Ces montants sont reportés de l'exercice précédent.

**Résultat de l'exercice N-1**

- Le résultat de l'exercice N-1 est excédentaire à hauteur de **400 176,63 €**, et le résultat cumulé est de **517 756,63 €**.

**Dépenses et recettes principales**

- **Dépenses d'équipement** : Les dépenses d'équipement s'élèvent à **577 574 €**, principalement pour des immobilisations corporelles et des subventions d'équipement versées.
- **Subventions d'investissement** : Les subventions d'investissement reçues sont de **583 562 €**, ce qui représente une part importante des recettes d'investissement.
- **Charges de personnel** : Les charges de personnel s'élèvent à **113 000,00 €**, et les dotations et participations à **94 779,00 €**.

**Conclusion**

Le budget primitif 2026 de la commune de Gréalou montre un équilibre global, avec un excédent de l'exercice précédent permettant de couvrir une partie des dépenses de l'année. Les subventions d'investissement jouent un rôle clé dans le financement des projets d'équipement. La commune devra veiller à maintenir cet équilibre tout en gérant efficacement ses dépenses de fonctionnement.

- ✓ **Les conseillers municipaux présents valident cette proposition avec 11 voix pour, 0 abstention, 0 voix contre**

## 3. BUDGET-Vote du budget annexe multiple rural - Michel VEDRUNE

**Synthèse du Budget Primitif 2026 - Multiple Rural de la Commune de Gréalou**
**Contexte général**
Le budget primitif 2026 du Multiple Rural de la commune de Gréalou s'élève à un total de **611 207.14 €**, avec une section d'investissement de **586 043.57 €** et une section de fonctionnement de **25 163.57 €**.
**Équilibre financier**

- **Investissement** : Les dépenses réelles d'investissement s'élèvent à **582 863.57 €**, tandis que les recettes réelles d'investissement atteignent **579 683.57 €**.
- **Fonctionnement** : Les dépenses réelles de fonctionnement sont de **19 000 €**, et les recettes réelles de fonctionnement s'élèvent à **5 700,00 €**.

**Restes à réaliser**

- Les restes à réaliser (RAR) en dépenses d'investissement sont de **290 000,00 €**, et en recettes d'investissement de **374 606,00 €**.

**Dépenses et recettes principales**

- **Dépenses d'équipement** : Les dépenses d'équipement s'élèvent à **293 180,00 €**, principalement pour des immobilisations corporelles.
- **Subventions d'investissement** : Les subventions d'investissement reçues sont de **545 925,00 €**, ce qui représente une part importante des recettes d'investissement.
- **Charges financières** : Les charges financières sont de **14 000,00 €**.
- **Revenus des immeubles** : Les revenus des immeubles s'élèvent à **5 700,00 €**.

**Conclusion**
Le budget primitif 2026 du Multiple Rural de la commune de Gréalou montre un déséquilibre lié au déficit de l'exercice précédent. Les dépenses d'investissement sont largement couvertes par les subventions reçues.

- ✓ **Les conseillers municipaux présents valident cette proposition avec 11 voix pour, 0 abstention, 0 voix contre**

## 4.FISCALITE- Vote des taux de taxes -Michel VEDRUNE

Compte tenu de l'absence de nouvel investissement en 2026 , il est proposé de ne pas modifier les taux d'imposition

**Les conseillers municipaux présents valident cette proposition avec 11 nn voix pour, 0 abstention, 0 voix contre**

## 6. DELAGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE - Jacques FOUCHER

Le maire peut, en outre, par délégation du conseil municipal, être chargé, en tout ou partie, et pour la durée de son mandat :
1° D'arrêter et modifier l'affectation des propriétés communales utilisées par les services publics municipaux et de procéder à tous les actes de délimitation des propriétés communales ;
4° De prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;
5° De décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans ;
6° De passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes ;
8° De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières ;
9° D'accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges ;
11° De régler les frais et honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et experts ;
13° De décider de la création de classes dans les établissements d'enseignement ;
14° De fixer les reprises d'alignement en application d'un document d'urbanisme ;
15° D'exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues aux articles L. 211-2 à L. 211-2-3 ou au premier alinéa de l'article L. 213-3 de ce même code dans les conditions suivantes : pour des projets déjà en cours d'élaboration ;
16° D'intenter au nom de la commune les actions en justice ou de défendre la commune dans les actions intentées contre elle, dans les cas définis par le conseil municipal, et de transiger avec les tiers dans la limite de 1 000 € pour les communes de moins de 50 000 habitants ;
17° De régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux dans la limite de 5 000€ ;
18° De donner, en application de l'article L. 324-1 du code de l'urbanisme, l'avis de la commune préalablement aux opérations menées par un établissement public foncier local ;
20° De réaliser les lignes de trésorerie d'un montant maximum de 10 000€ ;
21° D'exercer ou de déléguer, en application de l'article L. 214-1-1 du code de l'urbanisme, au nom de la commune et dans le cadre de projets en cours d'élaboration, le droit de préemption défini par l'article L. 214-1 du même code ;
23° De prendre les décisions mentionnées aux articles L. 523-4 et L. 523-5 du code du patrimoine relatives à la réalisation de diagnostics d'archéologie préventive prescrits pour les opérations d'aménagement ou de travaux sur le territoire de la commune et de conclure la convention prévue à l'article L. 523-7 du même code ;
24° D'autoriser, au nom de la commune, le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre ;
26° De demander à tout organisme financeur, dans les limites de 100 000€, l'attribution de subventions ;
27° De procéder au dépôt de toute demande d'autorisation d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens municipaux ;
28° D'exercer, au nom de la commune, le droit prévu au I de l'article 10 de la loi n° 75-1351 du 31 décembre 1975 relative à la protection des occupants de locaux à usage d'habitation ;
30° D'admettre en non-valeur les titres de recettes, ou certaines catégories d'entre eux, présentés par le comptable public, chacun de ces titres correspondant à une créance irrécouvrable d'un montant inférieur à 500€, qui ne peut être supérieur à un seuil fixé par décret. Ce même décret précise les modalités suivant lesquelles le maire rend compte au conseil municipal de l'exercice de cette délégation ;
31° D'autoriser les mandats spéciaux que les membres du conseil municipal peuvent être amenés à exercer dans le cadre de leurs fonctions, ainsi que le remboursement des frais afférents prévus à l'article L. 2123-18 du présent code.
Les délégations consenties en application du 3° du présent article prennent fin dès l'ouverture de la campagne électorale pour le renouvellement du conseil municipal.

Le conseil municipal peut retirer tout ou partie des délégations consenties au maire sur simple délibération.

**Les conseillers municipaux présents valident cette proposition avec 11 voix pour, 0 abstention, 0 voix contre**

## 6.COMMISSIONS-REPRESENTATIONS et DELAGATIONS - Jacques FOUCHER

Suite aux demandes de nos partenaires, ARS GF il est proposé de compléter nos tableaux

| DELEGATIONS externes | Titulaire | Suppléant |
|---|---|---|
| **Grand Figeac** | Gilles BELLIVIER | Delphine AUBONY |
| **SYDED Eau** | Jean Marc LACROIX | Serge GALES |
| **SYDED Réfèrent environnement OM** | Gilles BELLIVIER | Michel VERDRUNE |
| **SDAIL Syndicat départemental d'aménagement et d'ingénierie du Lot** | Michel VEDRUNE | Emilien SOURSOU |
| **Syndicat mixte Segala Limargue (réseaux eau potable)** | Serges GALES | Jean Marc LACROIX |
| **Territoire d'Energie Lot (réseau électrique)** | Jean Marc LACROIX | Mathilde VEDRUNE |
| **PNR Causses du Quercy** | Delphine AUBONY | Jacques FOUCHER |
| **CAUE Conseil d'architecture d'urbanisme et d'environnement** | Michel VEDRUNE | Jacques FOUCHER |
| **Communes Forestières** | Jacques FOUCHER | Corinne LACROIX |

| DELEGAGATIONS Internes | Titulaire | Suppléant |
|---|---|---|
| **Conseil d'école** | Corinne LACROIX | Mathilde VEDRUNE |
| **Défense (correspondant)** | Gilles BELLIVIER | Serges GALES |
| **Comité de gestion de la salle des fêtes** | Nadine GALY | Maryline FRANCOUAL |

| REFERENTS/GESTION/ADMINISTRATION | Titulaire | Suppléants |
|---|---|---|
| **Etat Civil** | Michel VEDRUNE | Jacques FOUCHER |
| **Budget/Fiscalité** | Michel VEDRUNE | |
| **Urbanisme** | Jacques FOUCHER | Emilien SOURSOU |
| **Personnel Technique** | Serge GALES | Jean marc LACROIX |
| **Personnel administratif et école** | Corinne LACROIX | Michel VEDRUNE |
| **Cimetière Eglise** | Mathilde VEDRUNE | Nadine THUILLIER Maryline FRANCOUAL Delphine AUBONY |
| **Voirie/éclairage public** | Jean Marc LACROIX | Serge GALES |
| **Bibliothèque** | Nadine THUILLIER | Maryline FRANCOUAL |
| **Sécurité PCS plan Communale de Sauvegarde** | Gilles BELLIVIER | Michel VEDRUNE |
| **ARS Moustique tigre, Ambroisie** | Delphine AUBONY | Mathilde VEDRUNE |

| COMMISSIONS Communales | Responsable | Membres |
|---|---|---|
| **Réhabilitation auberge (Sélection porteurs de projet)** | Mathilde VEDRUNE | Emilien SOURSOU Marilyne FRANCOUAL Serges GALES Claudine LACROIX Emmanuel SAILLY Corinne LACROIX |
| **Travaux auberge et Bâtiments Communaux** | Jacques FOUCHER | Michel VEDRUNE Serges GALES Nadine GALY Jean Marc LACROIX |
| **Communication** | Delphine AUBONY | Mathide VEDRUNE Nadine GALY |
| **Tourisme animation patrimoine** | Maryline FRANCOUAL | Corinne LACROIX |
| **Chemins de randonnée/trail** | Emilien SOURSOU | Emmanuel SAILLY |
| **Agriculture et pastoralisme** | Emilien SOURSOU | Jean Marc LACROIX Michel VEDRUNE |
| **Espaces verts** | AUBONY Delphine | Serges GALES jacques FOUCHER |

| | | |
|---|---|---|
| **Energie** | Michel VEDRUNE | Serges GALES jacques FOUCHER |

| **GRAND FIGEAC** | **Titulaires** | **Suppléants** |
|---|---|---|
| **C° AGRICULTURE, ALIMENTATION, FORET** | Emilien SOURSOU | Jean Marc LACROIX |
| **C° CULTURE ET PATRIMOINE** | Nadine THUILLIER | Maryline FRANCOUAL |
| **C° EAU GRAND et PETIT CYCLE (dont SPANC)** | Serge GALES | Mathilde VEDRUNE |
| **C° ECONOMIE, TOURISME, ATRACTIVITE et DEVELOPPEMENT LOCAL** | Delphine AUBONY | Corinne LACROIX |
| **C° ENFANCE JEUNESSE, VIE ETUDIANTE et SPORTS** | Mathilde VEDRUNE | Corinne LACROIX |
| **C° CLIMAT et ECONOMIE CIRCULAIRE** | Jacques FOUCHER | Gilles BELLIVIER |
| **C° FINANCES ADMINISTRATION GENERALE** | Gilles BELLIVIER | |
| **C° HABITAT, AMENAGEMENT (numériques, cœurs de Villages) POLITIQUES CONTRACTUELLES** | Corinne LACROIX | Nadine THUILLIER |
| **C° PLANIFICATION, URBANISME, MOBILITE** | Michel VEDRUNE | Jacques FOUCHER |
| **C° SANTE, AFFAIRES SOCIALES et SERVICES PUBLICS** | Maryline FRANCOUAL | Delphine AUBONY |
| **C° VOIRIE, ECLAIRAGE PUBLIC, BATIMENTS DECHETS MENAGERS** | Jean Marc LACROIX | Emilien SOURSOU |

**Les conseillers municipaux présents valident ces propositions avec 11 voix pour, 0 abstention, 0 voix contre**

**La séance s'est terminée à 22h30.**
**Michel VÉDRUNE fixe la date de la prochaine réunion du Conseil Municipal : le 21 mai à 20h,30 à la mairie.**
**Il clôt la séance.**

A Gréalou, leXXXXXX.

Le secrétaire de séance
: jacques FOUCHER

Le Maire :
Michel VEDRUNE

MAIRIE DE GRÉALOU (LOT)